

捌、工務機電

一、主要硬體建設及環境改善

1. 103年度建築物修繕工程(無障礙環境改善工程)。
2. 新設遊客停車場無障礙專用停車區。



二、維修業務

(一) 建物：

1. 土木建築修繕工程。
2. 館區監視器系統更新及修繕工程。
3. 溼地公園木棧道、公務門圍籬、滯洪池木欄杆及環山步道維護。
4. 服勤設施維修及養護。
5. 本館前4-1道路2處F型懸臂式標誌桿立桿及基礎更新。
6. 第一研究中心大門更新。
7. 第二研究中心停車場重新鋪設柏油。
8. 鯨典館廊道欄杆施作加強固定橫樑支撐。



9. 鯨典館廊道欄杆、人行通道施作護木油漆。
10. 鯨典館景觀水池旁枕木施作護木油漆。
11. 鯨典館兩側樓梯隔柵下方填縫矽膠處理。
12. 鯨典館化糞池排放污水改納為綠地澆灌水使用。
13. 鯨典館入口處前人行專用通道鋪路高壓連鎖磚。
14. 館區內道路旁各建築物位置方向指示牌更新。
15. 行政中心太陽光電發電系統電表更新。
16. 行政中心科教組辦公室、第一研究中心及經典建築多處漏水處採用高壓灌注法維修。
17. 第二研究中心攝影監控主機系統伺服器升級。
18. 鯨典館監視系統新設。



(二) 消防設備

1. 103年3月及9月定期舉辦館方消防演訓。
2. 館方消防安全設備年度檢修申報。
3. 每月定期檢查維護館方區域消防器材及設備。
4. 辦理消防設備檢查維修暨年度保養合約。
5. 配合政府節能減碳政策，更換消防出口燈具、避難方向燈具、緊急照明燈具為LED燈具。
6. 水族實驗中心及第一研究中心消防廣播主機更新。
7. 光電經典建築消防燈具、滅火器、消防泵浦、發電機等消防安全設備檢修保養。
8. 光電經典建築排煙閘門鏽蝕更新及火警探測器迴路檢修。
9. 第二研究大樓排煙閘門馬達及消防系統中繼器更換維修。
10. 館方戶外消防栓箱油漆保養。





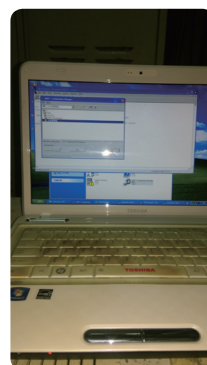
(三) 電氣設備

1. 行政中心、水族實驗中心、第一研究中心、第二研究中心、服勤設施等建物低壓電力設備檢驗維修保養。
2. 服勤設施、第一研究中心及第二研究中心高壓電力設備檢驗維修保養。
3. 第一研究中心、第二研究中心及太陽光電經典建築發電機設備保養。
4. 本館電器照明設備更換維修。
5. 本館燈控設備系統維修。
6. 服勤設施（B1、B2、B3、A等棟）裝設110v電力總電錶，以達到電力管控目地。
7. 台灣水域電信室裝設電錶，記錄太陽光電經典建築供給之發電量，以達到電力管控之目地。
8. 服勤設施C哨裝設電錶及第二研究中心裝設電錶，以達到電力管控之目地。
9. 服勤設施C1棟及C2（研究生宿舍）燈具更換為LED燈具
10. 第一研究中心高壓機房高壓變壓器故障維修更換作業
11. 服勤設施電力監控系統電錶故障維修更換（B1、B2、B3、C、綠屋等棟）
12. 館區第二研究中心T字路口至服勤設施（保全哨所）及至行政中心T字路口之路燈更換為LED路燈。
13. 行政中心地下室國際會議廳照明燈泡全面更新。
14. 服勤設施高壓電力保護電譯故障維修更換。

(四) 電信設備

1. PHILIPS SOPHO IS 3000數位交換機系統定期檢查及維護保養工作：

- (1) 行政中心1樓IS3070數位交換機系統。
- (2) 行政中心2樓IS3030數位交換機系統。
- (3) 維護設施IS3070數位交換機系統。
- (4) 水族實驗中心IS3030數位交換機系統。
- (5) 第一研究中心IS3030數位交換機系統。
- (6) 服勤設施IS3030數位交換機系統。
- (7) 電話語音系統檢查維修。



(五) 空調冷氣設備

1. 每月定期維護行政中心、水族實驗中心、第一研究中心、第二研究中心的冰水主機及空調設備。
2. 水族實驗中心拆除大型冰水主機、增設30RT冰水機2台。
3. 服勤設施（A、C1、公共空間）分離式冷氣機汰舊換新。
4. 第一研究中心增設窗型冷氣機二台、水族實驗中心增設分離式冷氣機4台。
5. 水族實驗中心、第一研究中心及第二研究中心空調冰水系統水質檢測與維護。
6. 服勤設施C2及第二研究中心分離式冷氣保養維護
7. 行政中心多餘外氣風箱拆除、封閉。
8. 水族實驗中心DDC控制線路查修。
9. 更新第二研究中心R2203、R2204分離式冷氣機散熱鰭片。





（六）電梯設備

1. 每月定期維護行政中心、水族實驗中心、第一研究中心、第二研究中心、太陽光電經典建築的電梯及電動平台設備。
2. 執行館區電梯年度安全檢查並取得電梯使用許可證。
3. 依據最新無障礙設施法規，修正各區電梯扶手高度及指示標誌，並新增抵石子警示帶。
4. 第二研究中心電梯增設手動停止裝置及緊急電源安裝。
5. 鯨典館電梯紅外線光電感應器、照明設備更新及排水管路改善。

（七）給排水系統

1. 館區給水及污排水系統檢修及保養。
2. 有眷宿舍及服勤設施（C2）污水坑水泵檢修及管路改善。
3. 館區污水井及第二研究中心雨水坑馬達及控制盤檢修。
4. 第一研究中心海水加壓泵更新恆壓式馬達。
5. 協助宿舍區分離式冷氣汰換。
6. 服勤宿舍給排水系統、污水系統與分離式冷氣機維修。
7. 第一研究中心、第二研究中心及服勤設施電錶與水錶數據記錄，建立監測機制。
8. 水族實驗中心與第一研究中心間8號污水井馬達更新。
9. 臨時抽水馬達增設二組備用。
10. 第二研究中心地下室西邊雨水閘基馬達更新。
11. 研究生宿舍加裝熱泵熱水器。
12. 行政中心及第一研究中心廁所沖水凡而更新。
13. 服勤設施公共空間定時器更新。
14. 館區建築屋頂雜物清除，以防排水孔阻塞。

三、其他業務

1. 持續監督海景公司，執行本館開發及委託經營合約相關業務。
2. 辦理BOT專案管理顧問勞務案之採購作業及契約執行。
3. 辦理館區附近海域海象調查委託業務。
4. 館區海域環境監測及調查資料彙整。
5. 館區各建物水、電、冷氣運轉狀況及室溫資料記錄與管控，執行節能減碳政策。
6. 申請104「年度建築節能與綠廳舍改善補助計畫」補助經費。
7. 服勤設施C2增設熱泵熱水器一台，輔助原有電熱水器，減少電能浪費;103年度熱水器用電共減少10475度。
8. 辦理館區水電能源管理與填報及室內空氣品質業務。
9. 配合外貿協會辦理國際記者參訪本館太陽能光電系統活動。
10. 配合辦理提供環保署及國立中央大學環境監測車所需之電力。

